

Referenzobjekt

immowelt.de

Eine Welt voller Zuhause



Link zum Anbieter

so elegant und mit großem Sonnenbalkon und Stellplatz hoefer 40

Allgemeine Angaben

Immobilienart: Wohnungen
Kategorie: -
Angeboten als: Miete
Objektanschrift: 99085 Erfurt
Deutschland

elegant und riesiger Sonnenbalkon

Objektbeschreibung

Hochwertigst und liebevollst in 2011 saniertes Mehrfamilienhaus mit 10 Wohnungen und Aufzug vom Keller bis zum Dachgeschoß

Echtholzparkett

große süd - westlich ausgerichtete Balkone

großes Grundstück mit Stellplätzen auf dem Innenhof

Grillplatz und Begrünung

Die Wohnung ist barrierefrei

Lagebeschreibung

Erfurt Krämpfervorstadt

ist gekennzeichnet von sanierten Mehrfamilienhäusern und durch die Nähe zur

Innenstadt sehr beliebt

in der Thälmannstrasse unweit des Stadtzentrums gelegen ca 10 Minuten zu Fuß auf den Erfurter Anger

gute Busanbindung und sehr gute Infrastruktur

Raumaufteilung

sh.Grundriss

sehr schöne gepflegte optimal aufgeteilte 3 Raumwohnung.

Durch die Diele mit Stellmöglichkeiten für Möbel gelangen Sie in alle Zimmer.

Das Tageslichtbad hat eine Badewanne mit Duschabtrennung, Waschtisch und WC; Waschmaschinenanschluß und Accessoires. Ein großer Spiegel und Lampen sind vorhanden.

Es ist dezent und modern grau gefliest.



Anbieter:

Cordula Höfer Immobilien

Frau Cordula Höfer
Mühlhäuser Strasse 13,
99092 Erfurt

Telefon: 0173 / 3866963

Fax: 0361 / 518 765 50

immowelt.de

PARTNER

Neben dem Bad ist ein Kinder-oder Arbeitszimmer und daneben die Wohnküche.
Die vorhandene elegante Einbauküche kann von der jetzigen Mieterin erworben werden.
Das Wohn - und das Schlafzimmer sind zum ruhigen Innenhofbereich ausgerichtet.
Beide Zimmer sind fast gleich groß.
Von beiden Zimmern kann man durch große Balkontüren auf den richtig großen Balkon
in süd - westlicher Ausrichtung. Hier haben Sie Sonnengarantie.
In allen Zimmern sind zahlreiche Steckdosen und je ein Fernsehanschluß vorhanden.
Das gepflegte Echtholzparkett wird Sie begeistern.
Eine schöne helle Wohlfühlwohnung vom Feinsten.
Keller wird zur Nutzung überlassen
bitte keine Haustiere und nicht WG

Besichtigungstermine Kontakt
CORDULA HÖFER IMMOBILIEN
Für Besichtigungstermine kontaktieren Sie bitte
Cordula Höfer Tel. 0173 / 38 66963 oder senden eine mail an
hoefer@hoefer-immobilien.de
mit Ihren vollständigen Kontaktdaten