



Link zum Anbieter

## gepflegt und ruhig leben 2 Raumwohnung mit großem Balkon hoefer 26

### Allgemeine Angaben

Immobilienart: Wohnungen  
Kategorie: -  
Angeboten als: Miete  
Objektanschrift: 99085 Erfurt  
Deutschland

### feines Tageslichtbad und großer Balkon

#### Lagebeschreibung

Erfurt Johannesvorstadt - beliebte Wohngegend  
unweit des Erfurter Zentrums gelegen ( 10 Minuten zu Fuß )  
Hier sind sanierte Mehrfamilienhäuser, kleine Geschäfte, Fitnessstudio und Schwimmbad, Park  
gute Infrastruktur gute Anbindung an Buslinie und Straßenbahn  
der Nordpark und das Nordbad zum relaxen sind nicht weit

#### Objektbeschreibung

gepflegtes und saniertes sauberes 10 Familienhaus  
mit 2 und 3 Raumwohnungen mit Balkonen

#### Raumaufteilung

Durch die elegant geflieste Diele gelangen Sie in Ihre neue saubere Wohnung.  
Links ist das große Tageslichtbad mit Badewanne, Waschtisch und WC sowie Waschmaschinenanschluß.  
Große Designerfliesen und verchromte Accessoires sowie ein Designerhandtuchheizkörper lassen die Hochwertigkeit der Sanierung erkennen.  
Neben dem Bad ist die große Wohnküche mit Platz für Ihre Einbauküche und Tisch und Stühle. Der Fußboden ist gefliest.  
Von hier aus belangen Sie auf den großen Balkon mit Blick in die Innenhöfe des Viertels.  
Das Wohnzimmer und das Schlafzimmer sind zur ruhigen Einbahnstrasse ausgerichtet.  
Beide Zimmer haben Laminat und weiss gestrichene Wände.  
Eine Wohlfühlwohnung wartet auf Sie.  
Keller zur Nutzung



Anbieter:  
Cordula Höfer Immobilien

Frau Cordula Höfer  
Mühlhäuser Strasse 13,  
99092 Erfurt

Telefon: 0173 / 3866963  
Fax: 0361 / 518 765 50

Innenhof zum Abstellen der Fahrräder

Besichtigungstermine Kontakt  
CORDULA HÖFER IMMOBILIEN

Für Besichtigungstermine kontaktieren Sie bitte

Cordula Höfer Tel. 0173 / 38 66963 oder senden eine mail an

[hoefer@hoefer-immobilien.de](mailto:hoefer@hoefer-immobilien.de)

mit Ihren vollständigen Kontaktdaten; Anfragen ohne Telefonnummer können leider nicht bearbeitet werden.